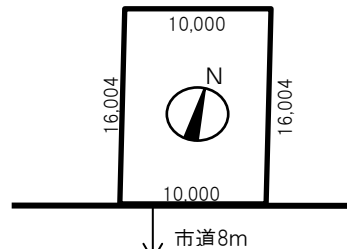


北24東14
建築条件無

- ◎ 地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩3分
- ◎ 南向き
- ◎ 8m道路

- ローソン 徒歩 3分
- マックスバリュール 徒歩 5分
- ツルハドラッグ元町駅前 徒歩 5分
- 元町小学校(北25東17) 徒歩 6分
- 明園中学校(北22東12) 徒歩 9分



物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
最寄駅	地下鉄東豊線「元町」		
土地面積	160.00㎡(48.4坪)	他に私道面積	なし
価格	2,400万円	3.3㎡単価	49.6万円
物件所在地	札幌市東区北24条東14丁目15番5		
交通	地下鉄東豊線 元町駅 徒歩 3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	33m高度地区、集合型居住誘導区域、都市再開発方針(1号市街地)、景観計画区域、緑保全創出地域(住居系市街地)		
引渡し条件			
現況	更地(月決駐車場)	引渡し日	平成31年3月
接道状況	南側8m市道に間口10.0m接する		
設備	北海道電力・上下水道・都市ガス		
備考	隣地土留め塀2~4cmほど越境があります。		

Hokkaido Housing Creation
Sankei Kensho

北海道知事免許石狩(2)第7967号
サンケイ建匠株式会社

〒063-0869 札幌市西区八軒9条東4丁目1番1号 手数料:3%+6万円+消費税
TEL 011-709-7711 FAX 011-709-7621 取引態様:媒介
かかります